

1.1.6. Капітальний ремонт водопроводу по вул. Зелінського від пр. Соборний до вул. Незалежної України у м. Запоріжжя

- 1) *Техніко-економічне обґрунтування необхідності та доцільності впровадження заходу*
- *Вихідні положення, в яких зазначається технічна можливість та економічна доцільність реконструкції об'єктів.*

Водовід забезпечує господарчо-побутове та протипожежне водопостачання центральної частини м. Запоріжжя (Вознесенівський район), у тому числі багатоповерхові житлові будинки, учбові заклади та інші об'єкти комунального господарства, проходить в землі під проїжджою частиною та по зеленій зоні уздовж однієї з головних вулиць міста з перетином інших вулиць та в'їздів на внутрішньоквартальні дороги з інтенсивним автомобільним та пішохідним рухом, інженерних комунікацій.

Водопровід був введений в експлуатацію в 01.01.1951 році. Таким чином знаходиться в експлуатації понад 67 років, амортизаційний знос складає 52.6% (згідно бухгалтерського обліку підприємства), що становить 35 955,86 грн. залишкової вартості (Додаток 1.1.6.А).

Коротка характеристика об'єкту: діаметр – 300 мм, матеріал – чавун, довжина – 282 п.м. Через тривалу експлуатацію і фізичний знос водопровід знаходиться у аварійному стані.

Внаслідок фізичного зносу кількість аварійних ситуацій зросла і при їх ліквідації необхідне відключення великої ділянки водопроводу в районі щільної забудови багатоповерхових житлових будинків, що ускладнює вчасне ліквідування аварійних станів, збільшує час виконання аварійних робіт, та призводить до збільшення обсягу питної води, що скидається та виникненню загрози підтоплення житлових будинків.

Згідно звіту обстеження технічного стану водопроводу, комісією з обстеження було визнано об'єкт аварійним і таким, що потребує негайного капітального ремонту. (Додаток 1.1.6.)

Реалізація проекту дасть можливість забезпечити безпечне і нормальне функціонування водопроводу, попередити руйнування житлових будинків внаслідок можливого їх підтоплення.

- *Обґрунтування проектної потужності об'єкта, передбачуваного асортименту продукції, запланованої до випуску, а також міркування щодо її збуту.*

Зміна пропускної спроможності водогону не передбачається.

- *Обґрунтування чисельності нових або додаткових робочих місць виробничого персоналу.*

Додаткові робочі місця не створюються.

- *Дані про наявність сировинної бази, про забезпечення основними матеріалами, енергоресурсами, напівфабрикатами, трудовими ресурсами з обґрунтуванням можливості їх використання або одержання.*

На період реалізації даного заходу будівельний майданчик забезпечений всіма основними матеріалами, енерго- та трудовими ресурсами.

➤ *Дані інженерних вишукувань.*

Інженерно-геологічні умови ділянки характеризуються наявністю в основі просадних ґрунтів. Підземні води виявлені на глибині 7 – 12 метрів.

➤ *Оцінка впливів на навколишнє середовище (ОВНС).*

Вплив на навколишнє середовище не очікується.

➤ *Схема генплану та транспорту.*

Схема розташування об'єкту додається (Додаток 1.1.6.Б).

➤ *Основні рішення з інженерної підготовки території і захисту об'єкта від небезпечних природних чи техногенних факторів.*

До початку виконання робіт:

- виконавцем робіт буде розроблено та погоджено з замовником проект виробництва робіт;
- розташування підземних комунікацій буде погоджено з власниками комунікацій та позначено відповідними знаками на місцевості;
- територія виконання робіт буде огорожена.

➤ *Основні технологічні, будівельні та архітектурно-планувальні рішення.*

Проектом передбачено наступне:

- заміна існуючого чавунного водопроводу $D=300$ мм на поліетиленові водопровідні труби $D=200$ мм на ділянці 255,0 п. м. Виконання робіт передбачається методом санації (труба в трубу).
- заміна трубопровідної запірної арматури у існуючих камерах.

➤ *Основні положення з організації будівництва.*

Загальна схема організації будівництва містить в собі наступні періоди: організаційно-технічної підготовки, підготовчий період будівництва, основний період і введення об'єкта в експлуатацію.

➤ *Основні рішення та показники з енергоефективності, порівняння варіантів, облік і використання вторинних та поновлюваних ресурсів з охорони праці.*

Протягом 2014 – 2018 років на водоводі було зареєстровано 9 аварій, що призвело до втрати близько 3,8 тис. куб. м. води питної якості.

Для забезпечення безперебійного водопостачання (питною водою) мешканців центральної частини м. Запоріжжя (Вознесенівський район) необхідно виконати капітальний ремонт водопроводу $D=300$ мм.

➤ *Заходи щодо технічного захисту інформації.*

Даний проект не потребує захисту технічної інформації.

➤ *Основні рішення з санітарно-побутового обслуговування працюючих.*

Роботи проводяться з додержанням вимог санітарно-побутового обслуговування працюючих.

➤ *Основні рішення з вибухопожежної безпеки виробництва.*

Реалізація заходу проводиться з додержанням вибухопожежної безпеки виробництва.

➤ *Основні рішення щодо реалізації інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони).*

Реалізація заходу не потребує виконання інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони).

➤ *Ідентифікація та декларація безпеки об'єктів підвищеної небезпеки.*
Об'єкт не є об'єктом підвищеної небезпеки.

➤ *Доступність території об'єкта для маломобільних груп населення (крім об'єктів виробничого призначення).*

Територія об'єкта недоступна для маломобільних груп населення – об'єкт виробничого призначення.

➤ *Обґрунтування ефективності інвестицій.*

Протягом 2014 – 2018 років на водоводі було зареєстровано 9 аварій, що призвело до втрати близько 3,8 тис. куб. м. води питної якості.

Для забезпечення безперебійного водопостачання (питною водою) мешканців центральної частини м. Запоріжжя (Вознесенівський район) необхідно виконати капітальний ремонт водопроводу Д=300 мм.

➤ *Проектні терміни будівництва.*

Термін проведення капітального ремонту – протягом 2020 року.

➤ *Техніко-економічні показники.*

Загальна вартість робіт 1 016,881 тис. грн. з ПДВ. або 847,401 тис. грн. без ПДВ в тому числі вартість проектних робіт та проведення експертизи складає 22,056 тис. грн. без ПДВ.

Після проведення процедури закупівлі були укладені договори:

- на виконання будівельно-монтажних робіт (Додаток 1.1.6.І) – вартість 431,88 тис. грн. без ПДВ (UA-2019-12-05-000163-с Допорогові закупівлі);
- технічний нагляд (Додаток 1.1.6.Й) – вартість 15,96 тис. грн. без ПДВ (UA-2020-01-15-003135-с звіт про укладений договір).
- Отримання Сертифікату про готовність об'єкту відповідно пункту 3 «Порядку внесення плати за видачу сертифіката, який видається у разі прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта, та її розмір» затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 13 квітня 2011 року № 461 «Питання прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів». Категорія об'єкту СС-2 – 4,6 х 2,197 тис. грн. (прожитковий мінімум з 01.07.2020) = 10,11 тис. грн. без ПДВ.

Станом на 10.07.2020 виконано роботи в повному обсязі, готуються документи для отримання Сертифікату про готовність об'єкту.

Таким чином, до Інвестиційної програми 2020 року (зі змінами) включено виконання будівельно-монтажних робіт – 431,88 + 15,96 + 10,11 = **457,95 тис. грн.** без додаткових джерел фінансування.

➤ *Висновки та пропозиції.*

Експертний звіт філії ДП «Укрдержбудекспертиза» в Запорізькій області № 0-0520/1-18 від 24 вересня 2018 р. (Додаток 1.1.6.Е).

2) *Визначення строку окупності та економічного ефекту від впровадження*

заходу інвестиційної програми.

Для забезпечення безперебійного водопостачання питною водою та протипожежним водопостачанням мешканців Вознесенівського району міста Запоріжжя необхідно виконати капітальний ремонт водопроводу.

Крім цього реалізація проекту дасть можливість забезпечити вимоги ДержСанПіН № 2.2.4-171-10 "Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної для споживання людиною" в разі невиконання до підприємства будуть застосовані штрафні санкції.

- 3) *Обґрунтування вартості запланованого заходу з Капітальний ремонт водопроводу по вул. Зелінського від пр. Соборний до вул. Незалежної України у м. Запоріжжя подано на стор. ____ – _____. Зведений кошторис робіт на 3 арк.*

Додаток 1.1.6.А

Акт технічного обстеження водопроводу по вул. Зелінського від пр.Соборний до вул. Незалежної України у м. Запоріжжя

Утверждаю

Начальник управления

по эксплуатации

Тарасюк В.В.

Акт

технического обследования

участка уличной сети по ул.Зелинского (от ул. Независимой Украины до пр.Соборный), инв. № 30493.

Уличная сеть ул. Зелинского (от ул.Независимой Украины до пр.Соборный), инв. №30493, чугунный, Д 300мм, ввод в эксплуатацию 01.01.1951г. Первоначальная стоимость 75 839, 00грн., остаточная стоимость 35 955,86 грн.; амортизация составляет 52,6 %.

Водовод обеспечивает хозяйственно-бытовое и противопожарное водоснабжение центральной части г.Запорожья, в том числе многоэтажные жилые дома, учебные заведения и другие объекты коммунального хозяйства, и проходит в земле под проезжей частью и зеленой зоной вдоль одной из главных улиц города с пересечением других улиц и въездов на внутриквартальные дороги с интенсивным автомобильным и пешеходным движением, инженерных коммуникаций. Из-за длительной эксплуатации и физического износа водопровод находится в аварийном состоянии, при ликвидации аварийных ситуаций необходимо отключение значительного участка водопровода в районе плотной застройки многоэтажных жилых домов, при отсутствии достаточного места для установки землеройной техники и вывоза-завоза выбираемого грунта

Это значительно усложняет ликвидацию аварийных ситуаций и увеличивает время выполнения аварийных работ, что приводит к увеличению потерь питьевой воды и возникновению угрозы подтопления жилых домов и других зданий, отсутствию питьевого и противопожарного водоснабжения густонаселенной части города, в зимнее время образовывается наледь на проезжей части (создает предпосылки к дорожно-транспортным происшествиям).

С 2014г. по 2018г. количество аварий 9 шт.

На ликвидацию аварий потери воды (утечка, промывка и сброс) составляют – 3791,89м³.

Начальник цеха №1

Нач. уч. №2 цеха №1

Инженер цеха №1

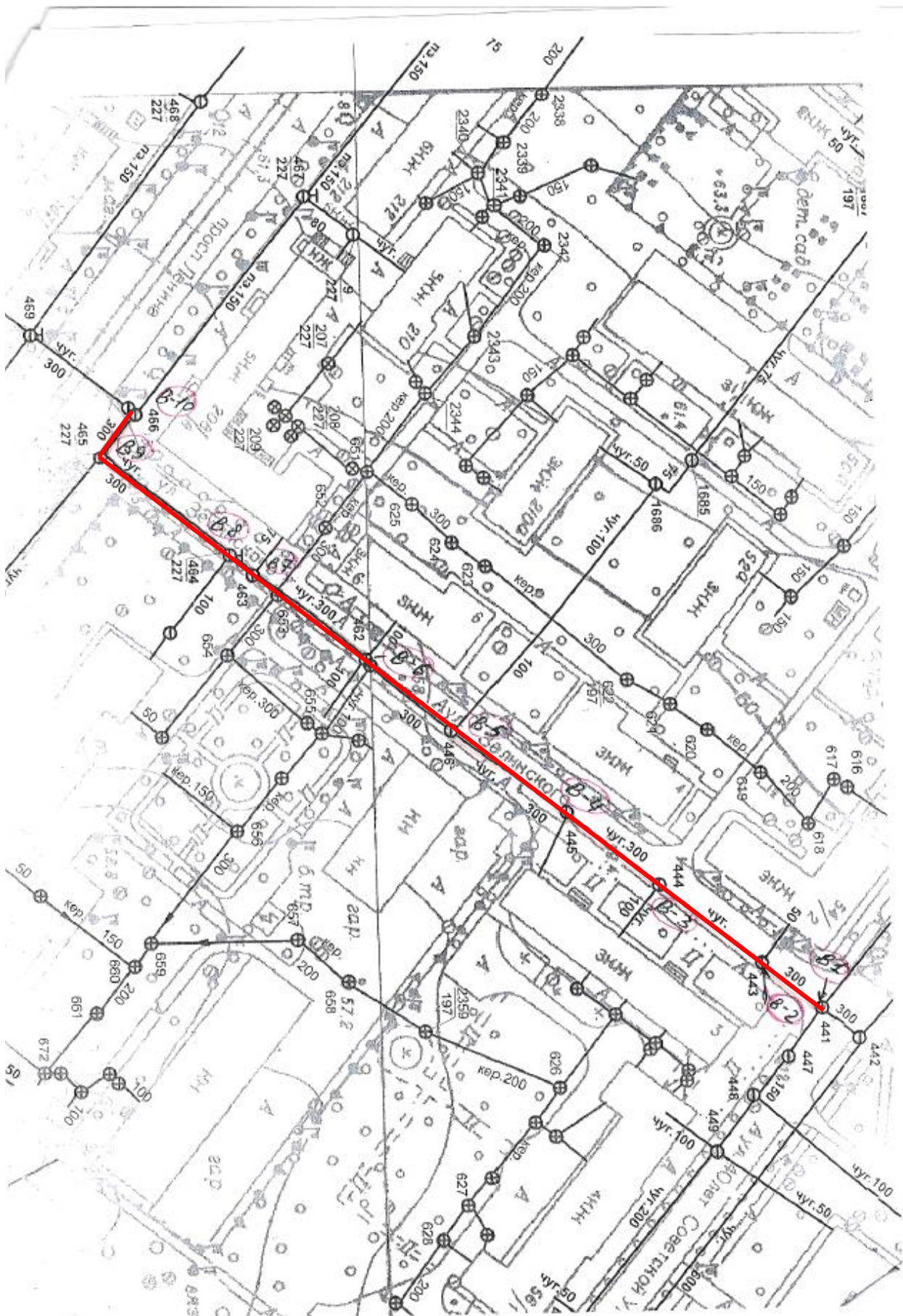
Тапыгин В.Л.

Коверсун С.В.

Лоик С.В.

Додаток 1.1.6.Б

Схема розташування водопроводу по вул. Зелінського від пр. Соборний до вул. Незалежної України у м. Запоріжжя



Додаток 1.1.6.В – Кваліфікаційний сертифікат

МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ, БУДІВНИЦТВА
ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ
АТЕСТАЦІЙНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА КОМІСІЯ

Серія АР

№ 006194

КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ
відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг),
пов'язаних із створенням об'єкта архітектури

інженер-проектувальник

(найменування професії)

Виданий про те, що Кондрашова Вікторія Леонідівна

(прізвище, ім'я, по-батькові)

пройшов(ла) професійну атестацію, що підтверджує його (її) відповідність кваліфікаційним вимогам у сфері діяльності, пов'язаної із створенням об'єктів архітектури, професійну спеціалізацію, необхідний рівень кваліфікації і знань.

Категорія: інженер-проектувальник

Кваліфікаційний сертифікат видано згідно з рішенням Атестаційної архітектурно-будівельної комісії (далі - Комісія) від _____ № _____

(рішенням _____ відповідної _____ секції Комісії

від 04.02.2013 № 39, затвердженим президією

Комісії 06.02.2013 № 37-III).

Зареєстрований у реєстрі атестованих осіб 06.02 2013 року
за № 5430.

Роботи (послуги), пов'язані із створенням об'єктів архітектури, спроможність виконання яких визначено кваліфікаційним сертифікатом:

інженерно-будівельне проектування у частині забезпечення безпеки

експлуатації, забезпечення захисту від шуму

Дата видачі 06.02 2013 року



Підпис Голови Атестаційної
комісії

Губень П.І.

(підпис)

(прізвище, ім'я, по-батькові)

Додаток 1.1.6.Г

Наказ на затвердження проектно-кошторисної документації

Виконавчий комітет Запорізької міської ради

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ВОДОКАНАЛ» НАКАЗ

« 05 » 10 2018 р.

№ 134/г

Про затвердження проектно-кошторисної документації

Розглянувши проектно-кошторисну документацію на капітальний ремонт водопроводу по вул. Зелінського від пр. Соборний до вул. Незалежної України в м. Запоріжжя та враховуючи експертний звіт ДП «УКРДЕРЖБУДЕКСПЕРТИЗА» у Запорізькій області №08-0520/1-18 від 24 вересня.2018 р.

НАКАЗУЮ :

1. Затвердити проектно-кошторисну документацію по об'єкту «Капітальний ремонт водопроводу по вул. Зелінського від пр. Соборний до вул. Незалежної України в м. Запоріжжя » з такими техніко-економічними показниками:

Показники	Одиниці виміру	Кількість
Вид будівництва	Капітальний ремонт	
Довжина водопровідної мережі	м	255,0
Площа санітарної зони водопровідної мережі	м2	5100,0
Загальна кошторисна вартість в поточних цінах станом на 21.09.2018р. складає , в тому числі :	тис.грн.	1016,881
- будівельні роботи	тис.грн.	788,926
- інші витрати	тис.грн.	227,955
Тривалість будівництва	міс.	1,0

2. Для проведення технічного нагляду за виконанням будівельних робіт на об'єкті залучити сертифікованого фахівця у даній галузі за окремим договором.
3. Контроль за виконанням наказу покласти на начальника управління з розвитку та будівництва Горяна Р.І.

Генеральний директор

О.В. Нікіфоров

Погоджено:

Директор технічний

Р.І. Горян

Вик. ВКБ та ІП 289-02-31
Надр. 3 екз. : Справа, бух., ВКБ та ІП

Додаток 1.1.6.Д – Титул будови



ТИТУЛ об'єкта будівництва у 2020 році

Найменування об'єкта та його місцезнаходження: "Капітальний ремонт водопроводу по вул. Зелінського від пр. Соборний до вул. Незалежної України у м. Запоріжжя"				Частка державної власності у майні замовника на 01.01.2020. 0,0%				
Найменування замовника: КП "Водокавал" м. Запоріжжя				Найменша робоча документація: документація в наявності Комп'ютерна вартість 1016.881 тис.грн., в тому числі вартість будівельних робіт 788.926 тис. грн.				
Галузь: Забір, очищення та постачання води 36.00				Ким, коли затверджено проєкту документацію: Наказ КП "Водокавал" від 05.10.2018 №134/д				
Сфера управління: Запорізький міськвиконком				Генеральна проєктна організація: Проєктно-конструкторське бюро КП "Водокавал"				
Характер будівництва: Капітальний ремонт				Генеральна підрядна організація: буде визначена додатково				
Строки будівництва: 2020 рік								
Джерела фінансування: Власні кошти								
Показники об'єкта	Згідно з проєктною документацією	Висношено на 1 січня 2019 р.	Профінансовано на 1 січня 2019 р.	Підпис: фінансування до кінця будівництва	Завдання за роками			Введення до експлуатації (квартал)
A	1	2	3	4	2020	2021	2022	8
Потужність (у відповідних одиницях виміру)	довжина 255,0 п.м Ду 200 мм				довжина 255,0 п.м Ду 200 мм			IV 2020
Вартість основних фондів, тис. гривень	835.454				835.454			
Капітальні вкладення, тис. гривень	1 016.881	26.467	26.467	990.414	990.414			
Загальна кошторисна вартість, тис. гривень	1 016.881	26.467	26.467	990.414	990.414			
у тому числі:								
будівельних робіт	788.926	0.000	0.000	788.926	788.926			
установка, меблі та інвентарю	0.00	0.000	0.000	0.000	0.000			
інші витрати	227.955	26.467	26.467	201.488	201.488			
Із загального обсягу капітальних вкладень за рахунок тис.грн:								
державного бюджету	x	x	x	x	x	x		
місцевого бюджету	x	x	x	x	x	x		
інших джерел (кошти КП "Водокавал"), у тому числі амортизаційні відрахування	1 016.881	26.467	26.467	990.414	990.414			

"05" лютого 2020

Начальник управління з розвитку та будівництва
(посада)

(підпис)

Р.І.Горан
(ім'я та прізвище)

Додаток 1.1.6.Е – Експертний звіт



Міністерство регіонального розвитку, будівництва та
житлово-комунального господарства України



ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО
"СПЕЦІАЛІЗОВАНА ДЕРЖАВНА ЕКСПЕРТНА ОРГАНІЗАЦІЯ -
ЦЕНТРАЛЬНА СЛУЖБА УКРАЇНСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ БУДІВЕЛЬНОЇ ЕКСПЕРТИЗИ"
ДП "УКРДЕРЖБУДЕКСПЕРТИЗА"

ФІЛІЯ ДП "УКРДЕРЖБУДЕКСПЕРТИЗА" У ЗАПОРІЗЬКІЙ ОБЛАСТІ

69001, Україна, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 42
www.ukrbudex.org.ua

тел./факс (061)224-06-74, тел.(061)224-06-70
E-mail: zaporiz.odbc@hotmail.com

м. Запоріжжя
№0-0520/1-18

Затверджую:
Директор філії
ДП "Укрдержбудекспертиза"
у Запорізькій області
Ю.Д. Браун
22 вересня 2018р.



ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ

щодо розгляду проєктної документації

«Капітальний ремонт водопроводу по вул. Зелінського від. пр. Соборний
до вул. Незалежної України в м. Запоріжжя»

Клас наслідків (відповідальності) – СС2

Замовник будівництва

КП «Водоканал» м. Запоріжжя

Генеральний проєктувальник

ПКБ КП «Водоканал» м. Запоріжжя

За результатами розгляду проєктної документації і зняття зауважень встановлено, що зазначена документація розроблена відповідно до вихідних даних на проєктування з дотриманням вимог до міцності, надійності та довговічності об'єкта будівництва, його експлуатаційної безпеки та інженерного забезпечення; санітарного і епідеміологічного благополуччя населення; охорони праці; пожежної безпеки кошторисної частини проєкту будівництва і може бути затверджена в установленому порядку з такими техніко-економічними показниками:

Показники	Одиниці виміру	Кількість
Вид будівництва	Капітальний ремонт	
Довжина водопровідної мережі	м	255,0
Площа санітарної зони водопровідної мережі	м ²	5100,0
Загальна кошторисна вартість в поточних цінах станом на 21.09.2018р. складає,	тис. грн.	<u>1016,881</u>
в тому числі:		
– будівельні роботи	тис. грн.	788,926
– інші витрати	тис. грн.	227,955
Тривалість будівництва	міс.	1,0

Обов'язковий додаток до експертного звіту № 3, 4 та епюрів.

Головний експерт проекту:

Царенко О.М.
(кв. серт. АЕ №000209)

Відповідальні експерти проекту:

Браун Ю.Д.
(кв. серт. АЕ №000021)

Сімонов С.В.
(кв. серт. АЕ №000156)

Чурасвська Н.М.
(кв. серт. АЕ №000708)

Мартиненко Я.І.
(кв. серт. АЕ №000112)

Герехова Л.І.
(кв. серт. АЕ №005087)

Серія ДП № 541125

Додаток до експертного звіту №08-0520/1-18
щодо розгляду робочого проекту:
«Капітальний ремонт водопроводу по вул. Зелінського від. пр. Соборний
до вул. Незалежної України в м. Запоріжжя»

На розгляд наданий робочий проект, за шифром В-2016.231-00, розроблений у 2018р. ПКБ КП «Водоканал» (юр. адреса: 69002, м. Запоріжжя, вул. Св.Миколая.61), ГП – Кондрашова В.Л.(кваліфікаційний сертифікат АР № 006194.), на підставі:

- завдання на проектування;
- технічних умов на проектування та інженерне забезпечення.

Даним робочим проектом передбачається капітальний ремонт водопроводу по вул. Зелінського від. пр. Соборний до вул. Незалежної України в м. Запоріжжя

Інженерно – геологічні умови ділянки будівництва характеризуються наявністю ґрунтів з просідними властивостями І типу. Підземні води виявлені на глибині до 4 метрів не виявлені. метрів.

Будівельні рішення.

Даним робочим проектом, запроєктовано:

- заміну сталевого трубопроводу на поліетиленовий Ду200 мм по вул. Зелінського;
- заміну арматури у існуючих колодязях;
- відновлення порушеного дорожнього та газонного покриття.

Роботи по заміні трубопроводу виконуються без розриту траншеї. Нові трубопроводи Ду200 мм протягуються в існуючий сталевий трубопровід Ду300мм.

Кошторисна документація

Заявлена загальна кошторисна вартість будівництва була визначена в поточних цінах станом на 26.06.2018 р. і складала **1040,738** тис. грн., в тому числі:

- будівельні роботи – 810,224 тис. грн.;
- інші витрати – 230,514 тис. грн.

В процесі розгляду кошторисної документації ДП “Укрдержбудекспертиза” в Запорізькій області та зняття зауважень сталися такі зміни:

Найменування видів будівництва	Подано	Згідно зауважень		Рекомендовано до затвердження
		Зменшено	Збільшено	
«Капітальний ремонт водопроводу по вул. Зелінського від. пр. Соборний до вул. Незалежної України в м. Запоріжжя»	1040,738 810,224	23,857 21,298	0,000 0,000	1016,881 в тому числі: будівельні роботи – 788,926 інші витрати –227,955

Робочий проект „Капітальний ремонт водопроводу по вул. Зелінського від. пр. Соборний до вул. Незалежної України в м. Запоріжжя ” виконаний у відповідності з вимогами ДБН А.2.2-3-2014.

Під час розгляду робочого проекту в проектно-кошторисній документації були виявлені недоліки до кошторисної частини (дивись експертний звіт №08-0520-18 від 20.08.2018р.) які в подальшому були усунуті, а саме: надано документи обстеження технічного стану водопровідних мереж; внесені доповнення і виправлення в кошторисну документацію.

Примітка:

За розрахунком Проектувальника - ПКБ КП «Водоканал» даний об'єкт будівництва віднесений до класу наслідків (відповідальності) - СС2.

Головний експерт проекту:

Провідний експерт будівельний
відділу будівельно - інженерних експертиз

Царенко О.М.
(квал. серт. АЕ №000209)

Відповідальні експерти проекту:
Директор філії

Браун Ю.Д.
(квал. серт. АЕ №000021)

Головний інженер

Сімонов С.В.
(квал. серт. АЕ №000156)

Провідний експерт будівельний
відділу будівельно - інженерних експертиз

Мартиненко Я.І.
(квал. серт. АЕ №000112)

Експерт будівельний I категорії
кошторисного відділу

Дерекова Л.І.
(квал. серт. АЕ № 005087)

Експерт проектної документації у частині
забезпечення безпеки життя і здоров'я людини,
захисту навколишнього природного середовища,
забезпечення санітарно-епідеміологічного
благополуччя населення

Чураєвська Н.М.
(квал. серт. АЕ №000708)

Додаток 1.1.6.Е – Пояснювальна записка

Програмний комплекс АВК - 5 (3.3.2) укр.

1

27_СД_ССР

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Капітальний ремонт водопроводу по вул.Зелінського від пр.Соборний до вул.Незалежної України в м.Запоріжжя

Будівництво розташоване на території Запорізької області м.Запоріжжя.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Будівельні роботи, ДСТУ Б Д.2.2 - 2012;
- Ремонтно-будівельні роботи, ДСТУ Б Д.2.4 - 2012;
- Будівельні матеріали, виробнича конструкція;
- Перевезення ґрунту і сміття;
- Каталог поштучних виробів, конструкцій, типових вузлів і деталей;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінрегіонбуду України.

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до усереднених показників Додатка Б до ДСТУ-Н Б Д.1.1-3-2013.

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

- | | | |
|---|---------|-------------|
| 1. Усереднений показник ліміту коштів на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (K = 0,9), ДСТУ Б Д.1.1-1-2013 Дод. К п. 26 | 0,90000 | % |
| 2. Показник ліміту коштів на утримання служби замовника (включаючи витрати на технічний нагляд), ДСТУ Б Д.1.1-1-2013 Дод. К п. 44 | 2,50 | % |
| 3. Показник витрат на покриття ризиків усіх учасників будівництва, ДСТУ Б Д.1.1-1-2013 п.5.8.16 | 2,40 | % |
| 4. Прогнозний рівень інфляції в будівництві першого року будівництва, коефіцієнт, ДСТУ Б Д.1.1-1-2013 п.5.8.16 | 1,090 | |
| 6. Усереднений показник для визначення розміру кошторисного прибутку, ДСТУ Б Д.1.1-1-2013 п.5.8.16 | 6,80 | грн./люд.-г |
| 7. Усереднений показник для визначення розміру адміністративних витрат, ДСТУ Б Д.1.1-1-2013 п.5.8.16 | 1,23 | грн./люд.-г |

Загальна кошторисна трудомісткість

1,51378 тис.люд.-г

Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах

1,323 тис.люд.-г

Загальна кошторисна заробітна плата

69,953 тис.грн.

Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості:

Тарифна сітка для будівельних, монтажних і ремонтних робіт при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 166,08 люд.-г та розряді робіт 3,8

7800,00 грн.

Тарифна сітка для робіт на керуванні та обслуговуванні будівельних машин та механізмів при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 166,08 люд.-г та розряді робіт 3,8

7800,00 грн.

Всього за зведеним кошторисним розрахунком:

1016,881 тис.грн.

у тому числі:

будівельні роботи -

788,926 тис.грн.

вартість устаткування -

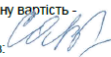
- тис.грн.

інші витрати -

58,475 тис.грн.

податок на додану вартість -

169,480 тис.грн.

Склав:  Солов'єва А.В.

Перевірів:  Недпера Л.Т.

Додаток 1.1.6.Є – Зведений кошторис

Програмний комплекс АБК - 5 (3.3.2) укр.

1

27_СД_ССР

Форма № 5

(назва організації, що затверджує)

Затверджено

Зведений кошторисний розрахунок у сумі 1016,881 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 11,947 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА

Капітальний ремонт водопроводу по вул.Зелінського від пр.Соборний до вул.Незалежної України в м.Запоріжжя

Складений в поточних цінах станом на 21 вересня 2018 р.

№ п/п	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будинків, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	2-1	Глава 2. Об'єкти основного призначення				
		Капітальний ремонт водопроводу по вул.Зелінського від пр.Соборний до вул.Незалежної України	692,717	-	-	692,717
		Разом по главі 2:	692,717	-	-	692,717
		Разом по главах 1-7:	692,717	-	-	692,717
2	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 Дод. К п. 26	Глава 9. Кошти на інші роботи та витрати				
		Додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (1X0,9)%	6,234	-	-	6,234
		Разом по главі 9:	6,234	-	-	6,234

Програмний комплекс АБК - 5 (3.3.2) укр.

2

27_СД_ССР

1	2	3	4	5	6	7
3	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 Дод. К п. 44	Разом по главах 1-9:	698,951	-	-	698,951
		Глава 10. Утримання служби замовника				
		Кошти на утримання служби замовника (включаючи витрати на технічний нагляд) (2,5 %)	-	-	17,474	17,474
		Разом по главі 10:	-	-	17,474	17,474
4	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 Дод. К п. 50	Кошти на отримання сертифікату завершених будівництвом об'єктів у відповідності до поточного розміру _прожиткового мінімуму працездатного населення.	-	-	7,057	7,057
		Услуги по утилизации мусора: (33,441т+0,2662т=33,7072т х 45,0=1516,824грн.	-	-	1,517	1,517
		Разом по главі 12:	-	-	29,238	29,238
		Разом по главах 1-12:	698,951	-	55,286	754,237
5	Договор № 20160155	Кошторисний прибуток (П)	10,294	-	-	10,294
		Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	1,862	1,862
		Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва	16,775	-	1,327	18,102
		Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І)	62,906	-	-	62,906
6	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 Дод. К п. 52	Разом	788,926	-	58,475	847,401
		Податок на додану вартість	-	-	169,480	169,480
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	788,926	-	227,955	1016,881
7	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 Дод. К п. 53	Вартість проектних робіт	-	-	18,936	18,936
		Вартість експертизи проектної документації	-	-	3,120	3,120
		Кошти на здійснення авторського нагляду	-	-	7,182	7,182
		Разом по главі 12:	-	-	29,238	29,238
8	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 Дод. К п. 54	Разом по главах 1-12:	698,951	-	55,286	754,237
		Кошторисний прибуток (П)	10,294	-	-	10,294
		Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	1,862	1,862
		Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва	16,775	-	1,327	18,102
9	Розрахунок № П-145	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (І)	62,906	-	-	62,906
		Разом	788,926	-	58,475	847,401
		Податок на додану вартість	-	-	169,480	169,480
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	788,926	-	227,955	1016,881

1	2	3	4	5	6	7
		Зворотні суми у тому числі:	-	-	-	11,947
	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.18.1	- Зворотні суми, що враховують реалізацію матеріалів і виробів у розмірі, що визначається за розрахунком	-	-	-	11,947

Керівник проектної організації



Горян Р.І.

Головний інженер проекту



Кондрашова В.Л.

Керівник відділу



Бука Н.В.

Додаток 1.1.6.I – Договір на виконання будівельно-монтажних робіт

ДОГОВІР № 1616/19 підряду в капітальному будівництві

м. Заторіжжя

МІНІСТЕРСТВО СІДЛ
№ 1616/19
ЗАРЕГІСТРОВАНО
16.02.19
"26" 12. 19 р.

Комунальне підприємство «Водоканал», іменоване в подальшому «Замовник», в особі директора технічного Шаповала Андрія Андрійовича, який діє на підставі довіреності № 79 від 30.10.2019 з однієї сторони, та товариство з обмеженою відповідальністю «Будівельник 2013», іменоване в подальшому «Підрядник», в особі Рогача Олександра Дмитровича повноваження якого підтверджені статутом, які разом надалі іменуються «Сторони», уклали цей Договір (далі – Договір) про таке:

1. Предмет Договору

1.1. Замовник доручає, а Підрядник забезпечує відповідно до робочої документації та умов Договору виконання будівельно-монтажних робіт, виробництва, введення в експлуатацію

об'єкту «Капітальний ремонт водопроводу по вул. Зелінського від пр. Соборний до вул. Незалежної України в м. Заторіжжя» Код ДР 021-2015-45230000-8 Будівництво трубопроводів, ліній зв'язу та електропередач, шосе, доріг, аеродромів і залізничних доріг; виробництва поверхонь

1.2. Об'єкт будівництва водопровід діаметром 200 мм, довжина ділянки близько 255 м. м.

Адреса розташування об'єкта: м. Заторіжжя, Вознесенівський район, водопровід діаметром 200 мм по вул. Зелінського від пр. Соборний до вул. Незалежної України

Основні параметри об'єкта будівництва (техніко-економічні показники): водопровід діаметром 200 мм, довжина ділянки близько 255 м. м.

1.3. Склад та обсяги робіт можуть бути переглянуті в процесі будівництва у разі внесення змін до робочої документації у порядку, зазначеному у п.53 Загальних умов укладення та виконання договорів підряду в капітальному будівництві, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 1 серпня 2005 року № 668, зі змінами та доповненнями (далі – Загальні умови) та з урахуванням положень Закону України «Про публічні закупівлі».

1.4. Підрядник підтверджує, що даний договір не є значним правочином в розумінні принципів законодавства та/чи його Статуту (за будь-якими критеріями), для укладення цього договору не потрібно отримання згоди на те його уповноваженого органу.

2. Строки виконання робіт (будівництва об'єкта)

2.1. Підрядник розпочне виконання робіт протягом 5 робочих днів з дня виконання Замовником зобов'язань щодо: надання будівельного майданчика (фронту робіт), передачі робочої документації та дозвільної документації з підписанням відповідних Актів прийняття-передачі і завершить виконання робіт протягом 4 місяців з дати початку робіт згідно календарного графіку виконання робіт (Додаток 3), який він представить на узгодження Замовнику протягом 10 робочих днів з дня підписання Договору (якщо календарний графік відсутній на час підписання Договору).

2.2. Строки виконання робіт (будівництва об'єкта) можуть змінюватися із внесенням відповідних змін у Договір у разі виникнення обставин, передбачених п. 19 Загальних умов.

2.3. Замовник може у разі необхідності прийняти рішення про уповільнення, зупинення або прискорення виконання робіт (будівництва об'єкта) із внесенням у встановлений порядок змін у Договір, у тому числі до договірної ціни, плану фінансування.

3. Договірна ціна

3.1. Договірна ціна робіт *оприлюднює* і визначається на основі кошторису, що є невід'ємною частиною Договору і складає 870 054,91 (вісімсот сімдесят тисяч п'ятдесят чотири гривні, 91 копійка) в т.ч. ПДВ 145 009,15 грн.

3.2. У разі необхідності виконання додаткових робіт уточнення договірної ціни буде здійснюватися із урахуванням положень Закону України «Про публічні закупівлі».

4. Ризики знищення або пошкодження об'єкта будівництва та їх страхування

4.1. Ризик випадкового знищення або пошкодження об'єкта будівництва до його прийняття Замовником несе Підрядник, крім випадків виникнення ризику внаслідок обставин, що залежали від Замовника. Сторони будуть регулювати свої зобов'язання, пов'язані з цим ризиком, із урахуванням положень Загальних умов.

4.2. Підрядник зобов'язаний негайно повідомити Замовника про обставини, що загрожують знищенню або пошкодженню об'єкта будівництва, ризик якого несе Замовник, а Замовник протягом 3 робочих днів після одержання повідомлення надішле Підряднику відповідне рішення. У разі необхідності Сторони внесуть відповідні зміни в умови Договору у зв'язку з появою цих обставин.

4.3. Повідомлення про пошкодження об'єкта будівництва, відповідальність за виникнення якого несе Підрядник, надсилається Замовнику протягом 1 робочого дня після його виявлення. Підрядник повинен негайно усунути пошкодження і повідомити про це Замовника протягом 1 робочого дня після вжитих заходів.

5. Забезпечення робіт (будівництва об'єкта) проектною документацією

5.1. Забезпечення робіт (будівництва об'єкта) проектною документацією покладеться на Замовника із врахуванням положень Загальних умов, інших нормативних документів.

5.2. Замовник передасть Підряднику два (2) комплекти затвердженої робочої документації, протягом 3-х робочих днів з дати укладання Договору.

Підрядник протягом 10 робочих днів після отримання робочої документації перевірить її комплектність, відповідність установленим вимогам та надасть свої зауваження (у разі їх наявності) Замовнику. Замовник врахує ці зауваження (у разі їх обґрунтованості) протягом 20 робочих днів з моменту їх одержання та внесе відповідні зміни до робочої документації.

5.3. Замовник має право вносити зміни в робочу документацію із врахуванням умов, визначених в п. 49 Загальних умов.

5.4. Підрядник може надавати Замовнику пропозиції щодо поліпшення проектних рішень.

Замовник розгляне і надасть відповідь Підряднику протягом 10 робочих днів з дня одержання пропозицій.

6. Забезпечення робіт матеріалами, устаткуванням та послугами

6.1. Забезпечення робіт матеріалами, устаткуванням та послугами здійснюється із урахуванням положень Загальних умов. Підрядник несе відповідальність за якість матеріалів та відповідність їх вимогам встановленим нормативними документами та робочою документацією.

6.2. Забезпечення робіт матеріалами та устаткуванням здійснює Підрядник. Він зобов'язаний письмово узгоджувати із Замовником вартість матеріалів та устаткування до моменту їх придбання. Вартість придбаних Підрядником матеріалів не повинна перевищувати вартість матеріалів вказаних в договірній ціні.

Узгодження вартості матеріалів здійснюється шляхом підписання пропозицій або відмови Сторонами протягом 3-х робочих днів.

У разі несподоженої вартості матеріалів з Замовником, різниця між вартістю придбаних матеріалів та договірною вартістю компенсується за рахунок Підрядника.

6.3. Замовник надасть Підряднику послуги щодо забезпечення водою в об'єктах, у строки та на умовах, визначених окремим договором.

7. Порядок залучення до виконання робіт субпідрядників

7.1. Підрядник має право залучати до виконання робіт субпідрядників. Субпідрядники, що залучаються до виконання робіт, повинні відповідати таким вимогам: мати дозвіл на виконання робіт підвищеної небезпеки, мати досвід виконання аналогічних робіт та матеріальні і технічні ресурси достатні для виконання робіт. За виконання робіт Субпідрядником, повну відповідальність за якість, об'єм та строки виконання робіт несе Підрядник перед Замовником.

7.2. Залучення субпідрядників здійснюється Підрядником за погодженням із Замовником.

7.3. Погодження залучення субпідрядників Замовником здійснюється на основі письмової інформації Підрядника, яка надається Замовнику за 10 робочих днів до початку виконання субпідрядником робіт. Замовник має право протягом 5 робочих днів після одержання пропозиції Підрядника письмово відмовити у залученні запропонованого субпідрядника з обґрунтуванням причин такої відмови. Якщо Замовник не зробить цього у визначений час, кандидатура субпідрядника вважається узгодженою.

7.4. Відносини між субпідрядниками, Замовником та Підрядником будуть регулюватися із урахуванням положень Загальних умов.

8. Організація виконання робіт

8.1. Замовник за актом (Додаток 1) передасть Підряднику будівельний майданчик (фронт робіт) та всю дозвільну документацію протягом 5 робочих днів з дня підписання Договору.

8.2. Замовник (якщо роботи виконуються на діючому об'єкті) зобов'язаний у найкоротший строк виконати заходи, що забезпечують безпечне ведення робіт, визначені в Додатку 1.

8.3. Підрядник забезпечить виконання робіт протягом 4 місяців з дати початку робіт.

8.4. Підрядник зобов'язаний уточнювати термін виконання робіт шляхом підписання відповідних Додаткових угод, якщо відставання виконання робіт від графіка буде становити більше 10 робочих днів.

8.5. Підрядник буде повідомляти Замовника про виникнення обставин, що загрожують виконанню Договору за вимоги Замовника, протягом 5 робочих днів з дня їх виникнення. Замовник протягом 5 робочих днів з дня одержання повідомлення від Підрядника надасть йому відповідь щодо прийнятих рішень та намічених заходів.

8.6. Підрядник зобов'язаний протягом 10 робочих днів після завершення виконання робіт звільнити будівельний майданчик від сміття, будівельних машин та механізмів, тимчасових споруд та приміщень. Якщо Підрядник не зробить цього у визначені строки, Замовник має право попередити Підрядника про вказане порушення, визначити необхідний строк для його усунення і у разі невиконання Підрядником заходів звільнити будівельний майданчик своїми силами або із залученням третіх осіб. Компенсація понесених витрат здійснюється за рахунок Підрядника в повному обсязі.

8.7. Інші зобов'язання Сторін щодо організації виконання робіт відповідають положенням Загальних умов.

9. Порядок здійснення Замовником контролю за якістю робіт і матеріальних ресурсів

9.1. Контроль Замовника за якістю робіт, матеріалів, устаткування буде здійснюватися згідно з нормативними вимогами та положеннями Загальних умов.

9.2. Підрядник зобов'язаний за власні кошти усувати недоліки в роботах, матеріалах, устаткуванні, виявлені Замовником, відповідними державними органами в строки, визначені актами перевірок, вказівки та приписів, та інформувати Замовника про прийняті заходи протягом 3-х робочих днів.

10. Фінансування робіт (будівництва об'єкта), проведення розрахунків та прийняття виконаних робіт

10.1. Фактичний обсяг закупівель робіт, може бути менше договірної вартості закупівель, встановленої Договором. Фактичні обсяги закупівель проводяться згідно фактичного обсягу виконаних робіт та реального фінансування витрат Замовника на цілі таких закупівель.

10.2. Розрахунки за виконані роботи будуть здійснюватися із урахуванням положень Загальних умов на підставі підписаних Замовником документів: актів виконаних робіт – форми КБ-2в, довідки КБ-3, розрахунків вартості матеріалів з додаванням копій висвітлюючих накладних, вартості машин та механізмів, вартості загально-виробничих витрат.

10.3. Замовник має право коригувати (зменшувати) обсяги закупівлі робіт в залежності від реального надходження витратів коштів від Ресурсодержателя протягом поточного року. Одночасно вносяться зміни в строки виконання робіт (будівництва об'єкта), у разі внесення яких, Сторонами приймаються рішення про прискорення чи уповільнення темпів виконання робіт та внесення змін в інші умови Договору за необхідністю.

10.4. Фактичний обсяг закупівель робіт, може бути менше договірної вартості закупівель, встановленої Договором. Фактичні обсяги закупівель проводяться згідно фактичного обсягу виконаних робіт та реального фінансування витрат Замовника на цілі таких закупівель.

10.5. Фактичні обсяги та вартість виконаних робіт, що підлягають оплаті, відображаються у формі КБ-2в та в довідці КБ-3, які готує і подає Підрядник для їх підписання Замовнику до 3 числа наступного місяця після звітного періоду.

10.6. В разі наявності у Замовника обґрунтованих зауважень або заперечень щодо якості, об'єму чи вартості виконання робіт, такі зауваження оформляються у письмовому вигляді з переліком виявлених недоліків, за підписом уповноваженої особи. Дані письмові зауваження направляються Підряднику протягом 10 (десяти) робочих днів з дня отримання актів виконаних робіт по формі КБ-2в та КБ-3.

10.7. Протягом 3 (трьох) робочих днів з дня отримання обґрунтованої відмови з переліком зауважень, Підрядник розглядає вказані Замовником зауваження чи заперечення та усуває виявлені недоліки у найкоротший строк. Після усунення недоліків Підрядник повторно направляє Замовнику документи, що підтверджують виконання робіт, для підписання відповідно до п. 10.6 даного Договору.

10.8. Вартість виконаних робіт, що підлягають оплаті, визначається по усіх складових вартості робіт, розрахованих у договірній ціні, в тому числі:

- Вартість прямих витрат визначається у такому порядку: відповідно обсягу фактично виконаних будівельно-монтажних робіт на підставі договірної ціни з застосуванням порядку, визначеного діючим ДСТУ.
- Кошти на покриття загально-виробничих витрат визначаються у такому порядку: відповідно договірної ціни і порядку, визначеного діючого ДСТУ.
- Сума прибутку, визначається у такому порядку: відповідно до вимог чинного законодавства України (в тому числі – ДСТУ).
- Рівень ціни на паливно-мастильні матеріали обов'язково підтверджується надатковими накладними на дату прийняття виконаних робіт на весь обсяг.
- При використанні машин та механізмів, які не передбачені нормами, вартість та доцільність використання таких механізмів підтверджується техніко – економічним обґрунтуванням в межах кошторисної вартості.
- Кошти на додаткові та інші сукупні витрати повинні підтверджуватися розрахунками та документами завіреніми підписом уповноваженою особою Підрядника.

10.9. Розрахунки за виконані роботи з субпідрядниками здійснюються Підрядником.

10.10. Підрядник при закритті актів виконаних робіт надає оригінали або копії, за підписом уповноваженої особи Підрядника, наступні документи:

- Заповненого Загального журналу робіт (за формою додаток А ДБН А.3.1-5-2016 «Організація будівельного виробництва»), а також спеціальних журналів по окремих видах робіт (додаток Б ДБН А.3.1-5-2016) за наявності.
- Оформлені в установленому порядку акти на приховані роботи (див. додаток В ДБН А.3.1-5-2016, додаток Г – акти проміжного прийняття конструкцій). Основні види робіт і конструкцій, на які оформляються акти прихованих робіт, див. додаток Н ДБН А.3.1-5-2016.

- Документи, що підтверджують якісні характеристики на конструкції, вироби, матеріали і устаткування, використані в процесі будівництва об'єкту, – технічні паспорти, сертифікати, документи, що відображають лабораторні випробування, і так далі. Застосовані матеріали, конструкції, вироби, устаткування повинні відповідати проектним рішенням.
- Акти індивідуального і комплексного випробування устаткування (за необхідністю), інженерних систем, мереж і систем з устаткуванням. Звіти про пусконаладжувальним роботах.
- Акти на передачу (або утилізацію) демонтованих будівельних конструкцій (матеріалів).
- Ксерокопії договору оренди та акту надання послуг для орендованої будівельної техніки.
- Підтверджуючий документ на утилізацію сміття (договір, акт надання послуг).
- Комплект робочих креслень з написами, виконаними особами, відповідальними за проведення будівельно-монтажних робіт, що відповідають за відповідність виконаних робіт цим кресленням або змінам в них, внесеним за узгодженням з «Замовником».
- Ліцензії організацій, що здійснюють спеціальні види робіт на об'єкті будівництва.
- Відстань, перевезення будівельних матеріалів, ґрунту, сміття обов'язково підтверджується актом заміру відстані та підписом уповноваженої особи підрядника (або товаротранспортною накладною), фактичні витрати уточнюються згідно ДСТУ Н.Б. Д.1.1-9:2013, для власної техніки, та акти надання послуг у разі орендованої техніки чи перевезенням матеріалів засобами постачальника в межах кошторисної вартості.
- Вартість м/год. Будівельних машин та механізмів підтвердити фактичними витратами для власної техніки, та актами надання послуг орендованої техніки, але не більше кошторисної вартості.

11. Форма оплати та порядок розрахунків за виконані роботи

11.1. Замовник після підписання договору надає Підряднику аванс у розмірі до 30% коштів від договірної ціни на придбання і постачання необхідних для виконання робіт матеріалів, конструкцій, виробів та обладнання терміном на 90 календарних днів, включно з днем перерахування такого авансу. Підставою для виплати авансу є рахунок Підрядника.

11.2. Оплата виконаних робіт здійснюється протягом 30 календарних днів з дня підписання документів Замовником згідно умов п. 10.2.

12. Порядок використання авансу

12.1. Замовник має право контролювати використання наданих Підряднику сум авансу шляхом запиту первинних документів, на підставі яких Підрядник отримав матеріали. Факт своєчасного використання (відпрацювання) Підрядником наданого авансу підтверджується актами виконаних робіт – форми КБ-2в, довідки КБ-3.

12.2. Підрядник зобов'язується своєчасно використати наданий Замовником аванс в обумовлений термін згідно п.11.1. цього договору. Термін своєчасного використання (відпрацювання) Підрядником авансу не може перевищувати 90 календарних днів, включючи день перерахування такого авансу з банківського рахунку Замовника та день підписання Замовником актів виконаних робіт.

12.3. В разі не використання Підрядником перерахованого Замовником авансу, Підрядник на підставі письмової вимоги Замовника протягом 1 (одного) банківського дня з дати надіслання такої вимоги перераховує на рахунок Замовника не використану суму авансу.

13. Податкова документація

13.1. Підрядник зобов'язаний своєчасно надавати Замовнику правильно заповнені та зареєстровані в Єдиному реєстрі податкових накладних податкові накладні, складені в електронній формі із дотриманням умов щодо реєстрації електронного підпису уповноваженої Підрядником особи у визначеному законодавством порядку.

13.2. У разі несвоєчасного надання Замовнику податкової накладної, зареєстрованої в

Єдиному реєстрі податкових накладних, складеної в електронній формі і з дотриманням умов щодо реєстрації електронного підпису уповноваженої особи, Підрядник сплачує пенальті в розмірі 20% від вартості виконаних робіт (без урахування ПДВ по відповідній податковій накладній).

13.3. У разі зміни статусу платника ПДВ (анулювання або отримання свідоцтва платника ПДВ) Підрядника, втрачає Підрядником статусу платника податку, останній зобов'язаний протягом 3-х календарних днів наступних за днем, в якому відбулася зміна/анулювання чи втрата статусу платника податку, письмово повідомити про це Замовника та у разі надання Підрядником за цей період податкових накладних, зобов'язаний відкликати їх.

13.4. У разі надання Підрядником невірно заповненої податкової накладної (або нечасно зареєстрованої в Єдиному реєстрі податкових накладних), Замовник має право затримати оплату за виконані роботи до моменту виправлення її та подати скаргу до відповідної податкової інспекції.

13.5. У разі не зарахування Замовнику податкового кредиту по нечасно зареєстрованій або невірно заповненій Підрядником податковій накладній, Підрядник зобов'язаний відшкодувати Замовнику цю суму не зарахованого податкового кредиту в строк, встановлений Замовником. Відшкодування не зарахованого податкового кредиту буде здійснено Замовником шляхом утримання даної суми з оплати за виконані у подальшому роботи. У випадку нездійснення виконання робіт Підрядник зобов'язаний сплатити Замовнику штраф у розмірі втраченого податкового кредиту, який сплачується Підрядником у семиденний строк від дня пред'явлення вимоги Замовником.

14. Приймання-передача закінчених робіт (об'єкта будівництва)

14.1. Приймання-передача закінчених робіт (об'єкта будівництва) буде здійснюватися відповідно до вимог Загальних умов та інших нормативних актів, які регламентують прийняття закінчених об'єктів в експлуатацію. Після закінчення робіт Підрядник протягом 3-х днів шляхом надіслання листа повідомляє Замовника про готовність до передачі завершених робіт. Замовник протягом 5-ти днів з дня отримання повідомлення від Підрядника призначає комісію по прийманню об'єкту в експлуатацію.

14.2. На недоліки у виконаних роботах, виявлені в процесі приймання-передачі закінчених робіт (об'єкта будівництва), які виникли з вини Підрядника, приймальною комісією складається акт, відповідно до якого вони повинні бути усунуті Підрядником протягом строку, зазначеного в акті. Якщо Підрядник відмовляється усунути ці недоліки, Замовник письмово попереджає Підрядника про порушення ним своїх зобов'язань, в такому випадку Замовник усуне недоліки своїми силами або із залученням третіх осіб за рахунок Підрядника.

15. Гарантійні строки якості закінчених робіт (експлуатації об'єкта будівництва) та порядок усунення виявлених недоліків (дефектів)

15.1. Відносини Сторін, пов'язані із забезпеченням гарантійних строків якості робіт (експлуатації об'єкта) та усуненням виявлених недоліків (дефектів), будуть регулюватися положеннями Загальних умов.

15.2. Підрядник гарантує досягнення об'єктом будівництва показників, визначених у проектній документації, та можливість експлуатації об'єкта відповідно до Договору протягом 10 років після прийняття об'єкта Замовником (гарантійний строк).

15.3. У разі виявлення протягом гарантійних строків у закінчених роботах (об'єкті будівництва) недоліків (дефектів) Замовник протягом 5 робочих днів після їх виявлення повідомить про це Підрядника і запросить його для складання акту про порядок і строки усунення виявлених недоліків (дефектів). Якщо Підрядник не з'явиться без поважних причин у визначений у запрошенні строк, Замовник має право залучити до складання акту незалежних експертів, повідомивши про це Підрядника. Витрати пов'язані з залученням до роботи експертів покладаються на Підрядника. Акт, складений без участі Підрядника з залученням незалежних експертів вважається прийнятим Підрядником і надсилається йому для виконання протягом 5 робочих днів після його складання.

15.4. Підрядник зобов'язаний за свій рахунок усунути виявлені недоліки (дефекти) в строки та

в порядку, визначені в акті складеного відповідно п. 14.2. про їх усунення. Якщо Підрядник не забезпечить виконання цієї вимоги чи буде порушувати строки її виконання, Замовник має право прийняти рішення, попередньо повідомивши про нього Підрядника, про усунення недоліків (дефектів) власними силами або із залученням третіх осіб із відшкодуванням витрат та одержаних збитків за рахунок Підрядника в повному обсязі.

16. Відповідальність сторін за порушення зобов'язань за Договором та порядок урегулювання спорів

16.1. Відповідальність Сторін за порушення зобов'язань Договору та порядок урегулювання спорів визначаються положеннями Загальних умов, інших нормативних документів, що регулюють ці питання.

16.2. Підрядник несе відповідальність за порушення зі своєї вини таких зобов'язань за Договором:

- у разі порушення Підрядником строків виконання робіт, які визначені п.2.1 Договору, Підрядник сплачує пеню у розмірі 0,1 % за кожен день прострочення від суми, вказаної в п.3.1 Договору з урахуванням ПДВ;

- у разі порушення Підрядником своїх зобов'язань за Договором, Підрядник відшкодовує Замовнику збитки зумовлені таким порушенням.

16.3. У випадку несвочасного використання (відпрацювання) Підрядником з його вини одержаного від Замовника авансу, зобов'язання Підрядника по договору вважаються невиконаними. У випадку, якщо Підрядник порушує порядок підтвердження відпрацювання авансу або строки відпрацювання наданого авансу, Замовник вимагає від Підрядника повернення отриманого ним авансу у термін не пізніше 1 банківського дня з дня порушення умов договору.

16.4. У випадку невиконання Підрядником своїх зобов'язань у частині своєчасного відпрацювання авансу, неповернення невідпрацьованого авансу Підрядник сплачує за весь період не відпрацювання пеню у розмірі 0,1% від наданого авансу за кожний день прострочки по день повного повернення авансу включно, але не більше подвійної ставки НБУ, діючої на цей період. Базою для розрахунку пені є сума невідпрацьованого авансу.

16.5. Сторони зобов'язуються докладати зусиль для вирішення спорів у досудовому порядку, в тому числі шляхом проведення переговорів, пошуку взаємоприйнятних рішень, залучення експертів, продовження строків врегулювання розбіжностей, внесення змін в умови Договору тощо.

У разі вирішення спорів у судовому порядку Сторони будуть звертатися до суду за місцем знаходження відповідача.

16.6. У разі несвочасного надання податкової накладної, зареєстрованої в Єдиному реєстрі податкових накладних, що визначено п.10.9 Договору, Підрядник сплачує неустойку в розмірі 20% від вартості послуг (без урахування ПДВ по відповідній податковій накладній).

17. Внесення змін у Договір та його розірвання

17.1. Зміна або розірвання Договору будуть здійснюватися із урахуванням положень Загальних умов.

17.2. Зміни до Договору здійснюються шляхом зміни або доповнення його умов за ініціативою будь-якої Сторони на підставі підписання Додаткових угод. Додаткова угода є невід'ємною частиною Договору.

17.3. Договір може бути розірваний достроково:

- за згодою Сторін в разі чого Сторони укладають відповідну Додаткову угоду;
- однією із Сторін в односторонньому порядку за умови повідомлення іншої Сторони не менш, ніж за 10 (десять) календарних днів до дати розірвання Договору, та при повному розрахунку і відсутності заборгованості за виконані Підрядником роботи;
- в інших випадках, передбачених чинним законодавством.

17.4. Замовник має право розірвати Договір, надіславши повідомлення Підряднику, у разі:

- прийняття рішення про припинення будівництва;
 - прийняття судом постанови про визнання Підприємця банкрутом.
- 17.5. Замовник має право ініціювати розірвання Договору, якщо Підприємець зі своєї вини:
- не розпочав виконання робіт протягом 30 робочих днів з дня, коли він повинен згідно з Договором розпочати їх виконання;
 - допустив відставання темпів виконання робіт від передбачених графіком на 15 робочих днів;
 - виконав роботи з істотними недоліками і не забезпечив їх усунення у визначений Замовником строк;
 - допустив недоліки (дефекти), які виключають можливість використання об'єкта для вказаної в Договорі мети та не можуть бути усунені Підприємцем.
- 17.6. Підприємець має право ініціювати розірвання Договору у разі якщо Замовник:
- не забезпечує виконання своїх договірних зобов'язань щодо строків передачі будівельного майданчика (фронту робіт), проектної документації або устаткування протягом 30 робочих днів і це не дозволяє Підприємцю виконувати договірні зобов'язання;
 - не приймає протягом 15 робочих днів рішення щодо усунення незалежних від Підприємця обставин, які заважають виконанню робіт.
- 17.7. У разі розірвання Договору в зв'язку з припиненням будівництва, Замовник оплатить Підприємцю роботи, виконані на момент розірвання Договору, у разі якщо такі роботи виконані без зауважень з боку Замовника та у відповідності з затвердженою проектною документацією.
- 17.8. У разі розірвання Договору в зв'язку з оголошенням Підприємця банкрутом, Підприємець протягом 15 робочих днів після прийняття відповідного рішення за актом передає Замовнику будівельний майданчик, виконані роботи, належні Замовнику матеріали, устаткування а також належні Підприємцю та необхідні для подальшого виконання робіт матеріали, устаткування, тимчасові споруди та приміщення.
- Замовник оплатить Підприємцю протягом 30 банківських днів після підписання акта вартість виконаних робіт, матеріалів, устаткування, інших матеріальних ресурсів, не оплачених на момент розірвання Договору.
- Підприємець протягом 15 банківських днів відшкодує Замовнику його витрати та збитки, зумовлені розірванням Договору, сплатить пред'явлені штрафні санкції за порушення договірних зобов'язань.
- 17.9. У разі розірвання Договору за обставинами, визначеними п. 17.1, п. 17.3, п. 17.4 та п. 17.6. Замовник протягом 15 робочих днів після прийняття відповідного рішення за актом приймає від Підприємця будівельний майданчик, виконані роботи, відповідної якості та без недоліків, належні Замовнику матеріали, устаткування, інші матеріальні ресурси, що зберігаються Підприємцем, а також матеріальні ресурси, які належать самому Підприємцю і не можуть бути використані ним на інших об'єктах будівництва.

18. Строк дії договору

- 18.1. Договір набуває чинності з моменту його укладення і діє до 31 грудня 2020 року та будь-якому випадку до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором.
- 18.2. Закінчення строку Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії Договору.

19. Інші умови Договору

- 19.1. Терміни, що вживаються в Договорі, відповідають визначенням, наведеним у Загальних умовах.
- 19.2. У разі виявлення розбіжностей між окремими документами перевага буде надаватися Договору, якщо інше не буде узгоджено Сторонами шляхом укладення Додаткової угоди до Договору.

- 19.3. Підрядник несе відповідальність за наявність ліцензій та інших документів, необхідних для виконання робіт за Договором, відповідно до діючого законодавства України.
- 19.4. Підрядник є платником податку на загальних умовах.
- 19.5. Замовник є платником податку на загальних умовах.
- 19.6. Договір укладено у 2 (двох) примірниках по одному для кожної Сторони.

20. Антикорупційні застереження

- 20.1. При виконанні своїх зобов'язань за цим Договором, Сторони, їх афілійовані особи, працівники або посередники не виплачують, не пропонують виплатити і не дозволяють виплату будь-яких грошових коштів або передачу цінностей, прямо або опосередковано, будь-яким особам, для впливу на дії чи рішення цих осіб з метою отримати які-небудь неправомірні переваги чи на інші неправомірні цілі.
- 20.2. При виконанні своїх зобов'язань за цим Договором, Сторони, їх афілійовані особи, працівники або посередники не здійснюють дії, що кваліфікуються законодавством, як дача/отримання хабара, комерційний підкуп, а також дії, що порушують норми законодавства України та міжнародних актів про протидію легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом.
- 20.3. Кожна із Сторін цього Договору відмовляється від стимулювання будь-яким чином працівників іншої Сторони, в тому числі шляхом надання грошових сум, подарунків, безоплатного виконання на їх адресу робіт (послуг) та іншими, не поїменованими у цьому пункті способами, що ставить працівника в певну залежність і спрямованого на забезпечення виконання цим працівником будь-яких дій на користь стимулюючої його Сторони.
- 20.4. Під діями працівника, здійснюваними на користь стимулюючої його Сторони, розуміються:

- надання невиннованих переваг у порівнянні з іншими контрагентами;
- надання будь-яких гарантій;
- прискорення існуючих процедур;
- інші дії, що виконуються працівником в рамках своїх посадових обов'язків, але йдуть врозріз з принципами прозорості та відкритості взаємин між Сторонами.

20.5. Сторони цього Договору визнають проведення процедур щодо запобігання корупції і контролюють їх дотримання. При цьому Сторони докладають розумні зусилля, щоб мінімізувати ризик ділових відносин з контрагентами, які можуть бути залучені в корупційну діяльність, а також надають взаємне сприяння один одному в цілях запобігання корупції. При цьому Сторони забезпечують реалізацію процедур з проведення перевірок з метою запобігання ризиків залучення Сторін у корупційну діяльність.

21. Форс-мажорні обставини

21.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання чи неналежає виконання будь-якого з положень цього Договору, якщо таке невиконання чи неналежає виконання спричинене обставинами непереборної сили (надзвичайними обставинами), які знаходяться поза сферою контролю чи впливу сторін, тобто які виникли проти волі і бажання Сторін та з незалежних від Сторін причин, та які унеможливають виконання зобов'язань за цим Договором. Такими обставинами можуть бути: війна (воєнні дії), надзвичайний стан, терористичні акти, екстремальні погодні умови, пожежі, повені, громадські заворушення, страйки, стихійні лиха, епідемії, техногенні катастрофи (аварії), рішення державних органів влади тощо.

21.2. Форс-мажорні обставини автоматично продовжують термін дії цього Договору. Якщо Форс-мажорні обставини тривають понад 30 днів, рішення про подальші дії Сторін щодо невиконання зобов'язань за цим Договором приймаються за взаємною згодою Сторін.

21.3. Факт визнання тих або інших подій Форс-мажорними в рамках Договору, (якщо Сторонам не вдалося досягти повної згоди) підтверджується висновком/довідкою місцевої Торгово-промислової палати.

Додатки до Договору:

Додаток 1. Форма акту-допуску та заходи Замовника щодо безпечного ведення робіт.

Додаток 2. Договірна ціна з кошторисами.

Додаток 3. Календарний графік виконання робіт.

22. Адреса, реквізити і підписи Сторін та печатки

Замовник

КП «Водоканал»

69002, м. Запоріжжя
вул. Святого Миколая (Артема), 61
р/р UA243348510000026005962490811 в АТ «ПУМБ»
ЄДРПОУ 03327121
ІПН 033271208243
e-mail: oksig.vodokanal@gmail.com
тел.(061) 222-24-01

Директор технічний

А.А. Шаповал

Підрядник

ТОВ «Будівельник 2013»

69057, м. Запоріжжя, вул. Бряньська, 12
р/р UA053139570000026008300120230
в ТБЕВ № 10007 / 0223 Філія Запорізького обласного
управління АТ «ОЩАДБАНК»
МФО 313957
ЄДРПОУ 38625504
ІПН 386255008293
e-mail: yyp21@ukr.net
тел. (061) 764 24 86

Директор

О.Д.Рогач

2 Програмний комплекс АВК_5 (3.4.2*) укр.

- 1 -

Замовник КП "Водоканал"
(назва організації)
Підрядник ТОВ "Будівельник 2013"
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво Капітальний ремонт водопроводу по вул.Зелінського від пр.Соборний до вул.Незалежної України в м.Запоріжжя,
що здійснюється в 2019 році

Вид договірної ціни: динамічна.

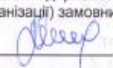
Визначена згідно з ДСТУ Б Д.1.1-2013

Складена в поточних цінах станом на 31 жовтня 2019 р.

№ п/п	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	у тому числі: будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1		Прямі витрати, в тому числі	683,37581	683,37581	-
	Розрахунок N1	Заробітна плата	52,20019	52,20019	-
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	556,8784	556,8784	-
	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	74,29722	74,29722	-
2	Розрахунок N4	Загальновиборні витрати	28,6449	28,6449	-
3	Розрахунок N5	Витрати на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	-	-	-
4	Розрахунок N6	Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у літній період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у літній період)	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	1,6854	-	1,6854
		Разом	713,70611	712,02071	1,6854
7	Розрахунок N9	Прибутки	9,60269	9,60269	-
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельно-монтажних організацій	1,73696	-	1,73696
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризику	-	-	-

Додаток 2 до Договору № 16/16.
від 25.12.19
т.д.д.д.

1	2	3	4	5	6
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами Разом (пп. 1-10)	- 725,04576	- 721,6234	- 3,42236
11	Розрахунок N13	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ) Разом договірна ціна крім ПДВ	- 725,04576	- 721,6234	- 3,42236
12		Податок на додану вартість Всього договірна ціна	145,00915 870,05491	-	145,00915
		в т.ч. зворотні суми:			
		-вартість матеріальних ресурсів від розбирання (демонтажу) крім ПДВ	12,42837		
		-податок на додану вартість (ПДВ) (20 %)	2,48567		
		-вартість матеріальних ресурсів від розбирання (демонтажу) з ПДВ	14,91404		

Керівник підприємства
(організації) замовника.
Керівник
підрядної організації

Рогач О. Д.

ДОДАТКОВА УГОДА № 1

від «03» липня 2020 року

до Договору підряду в капітальному будівництві № 1616/19 від 26.12.2019 на закупівлю Робіт з «Капітального ремонту водопроводу по вул. Зелінського від пр. Соборний до вул. Незалежної України в м. Запоріжжя»

Комунальне підприємство «Водоканал», іменоване в подальшому «Замовник», в особі директора технічного Шаповала Андрія Андрійовича, який діє на підставі довіреності № 6 від 02.01.2020 з однієї сторони, та товариство з обмеженою відповідальністю «Будівельник 2013», іменоване в подальшому «Підрядник», в особі директора Рогача Олександра Дмитровича, повноваження якого підтверджені Статутом, які разом надалі іменуються «Сторони», домовилися про внесення змін та доповнень у пункти Договору підряду в капітальному будівництві № 1616/19 від 26.12.2019, а саме:

1. В зв'язку зі зменшенням вартості робіт на суму 351 799,78 грн. разом з ПДВ пункт 3.1 Договору читати в наступній редакції:

Договірна ціна робіт динамічна і визначається на основі кошторису, що є невід'ємною частиною Договору і складає 518 255,13 грн. (п'ятсот вісімнадцять тисяч двісті п'ятдесят п'ять гривень 13 копійок), в т.ч. ПДВ 86 375,86 грн.

2. Додаток 2 до Договору «Договірна ціна з кошторисами» викласти в редакції, що додається до даної Додаткової угоди.
3. Інші умови вищезазначеного Договору, що не були змінені цією додатковою угодою, залишаються незмінними.
4. Додаткова угода укладена у двох примірниках, кожний з яких має однакову юридичну силу.
5. Додаткова угода набирає чинності з моменту її підписання Сторонами і є невід'ємною частиною Договору підряду в капітальному будівництві № 1616/19 від 26.12.2019.

Додаток до Додаткової угоди №1:

Додаток 2 до договору: «Договірна ціна з кошторисами в редакції Додаткової угоди №1»

Замовник

Директор технічний


(підпис)

А.А.Шаповал

Підрядник

Директор


(підпис)

О.Д. Рогач

Договір №
до договору № 1616/19
від 26.12.19 р.
в редакції 24.01
від 03.01.2020 р.

Замовник КП "Водоканал"

(назва організації)

Підрядник ТОВ "Будівельник 2013"

(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво Капітальний ремонт водопроводу по вул.Зелінського від пр.Соборний до вул.Незалежної України в м.Запоріжжя, що здійснюється в 2020 році

Вид договірної ціни: динамічна.

Визначена згідно з ДСТУ Б Д 1.1-1-2013

Складена в поточних цінах станом на 31 жовтня 2019 р.

№ п/п	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	у тому числі: будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1		Прямі витрати, в тому числі	391,01421	391,01421	-
	Розрахунок N1	Заробітна плата	46,01056	46,01056	-
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	291,28603	291,28603	-
	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	53,71762	53,71762	-
2	Розрахунок N4	Загальновиробничі витрати	29,23682	29,23682	-
3	Розрахунок N5	Витрати на зведення (приспосовування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	-	-	-
4	Розрахунок N6	Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у літній період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у літній період)	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-
		Разом	420,25103	420,25103	-
7	Розрахунок N9	Прибуток	9,84708	9,84708	-
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельно-монтажних організацій	1,78116	-	1,78116
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризику	-	-	-

1	2	3	4	5	6
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-
		Разом (пп. 1-10)	431,87927	430,09811	1,78116
11	Розрахунок N13	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ)	-	-	-
		Разом договірна ціна крім ПДВ	431,87927	430,09811	1,78116
12		Податок на додану вартість	86,37586	-	86,37586
		Всього договірна ціна	518,25513	-	-

Керівник підприємства
(організації) замовника

Шаловал А. А.

Керівник генеральної
підрядної організації

Рогач О. Д.



Додаток 1.1.6.Й – Договір на виконання технічного нагляду

ОРГАНІЗАЦІЙНА ОУАТБ
1647/19
ЗАРЕГІСТРОВАНО
15.01.2019

№ 40349

ДОГОВІР № 1647/19

про виконання функцій Замовника та виконання робіт
з технічного нагляду за будівництвом

« 15 » 01 2019

м. Запоріжжя

Коомунальне підприємство «Водоканал», іменоване в подальшому «Замовник», в особі директора технічного Шаповала Андрія Анатрійовича, який діє на підставі довіреності № 6 від 01.01.2020р з однієї сторони, та приватне підприємство «Компанія з управління архітектурно-будівельними проектами», іменоване в подальшому «Підрядник» в особі директора Кузнецова Сергія Станіславовича, який діє на підставі Статуту, які разом надані іменуються «Сторони», уклали цей Договір (далі – Договір) про таке:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

1.1. Замовник доручає, а Підрядник зобов'язується за цим Договором виконувати функції служби Замовника та робіт з технічного нагляду за будівництвом по об'єкту «Капітальний ремонт водопроводу по вул. Зелінського від пр. Соборний до вул. Незалежної України в м. Запоріжжя» (Договір підряду № 1616/19 від 26.12.2019, укладений між Товариством з обмеженою відповідальністю «Будівельник 2013» – Підрядник за Договором №1616/19 та КП «Водоканал» м. Запоріжжя – Замовник) (ДК 021:2015: 71520000-9 — Послуги з нагляду за виконанням будівельних робіт) у відповідності до Порядку здійснення технічного нагляду за об'єктами будівництва та архітектури, затвердженого Постановою КМУ від 11.07.2007 р. № 903 та згідно з іншими нормами та правилами, встановленими чинним законодавством України, а саме:

1.1.1 Здійснює технічний нагляд за будівництвом об'єкти в обсязі, визначеному цим Договором.

1.1.2 За участю Замовника готує необхідний пакет документів для отримання Дозволу на виконання будівельних робіт в органах державного архітектурно-будівельного контролю, надання його, супроводжує та самостійно отримує дозвіл, який необхідно отримати в термін не пізніше 20 робочих днів з дати підписання Договору.

1.1.3 Проводить перевірку:

- відповідності об'єктів та якості виконаних будівельно-монтажних робіт Підрядника за Договором №1616/19 проектно-контрукційній документації (далі – Проект);
- відповідності виконаних Підрядником за Договором №1616/19 будівельно-монтажних робіт, конструкцій, виробів, матеріалів та обладнання проектним рішенням, вимогам державних стандартів, будівельних норм і правил, технічних умов та інших нормативних документів;
- наявності документів, які підтверджують якісні характеристики конструкцій, виробів, матеріалів та обладнання, що використовується під час будівництва об'єкта, технічного паспорта, сертифіката, документів, що відображають результати лабораторних випробувань тощо;
- виконання Підрядником за Договором №1616/19 вказівок і приписів виданих за результатами технічного нагляду, державного архітектурно-будівельного контролю та державного нагляду;
- повноти прокладання інженерних мереж Підрядником за Договором №1616/19, відповідно до вимог ДБН В.1.3-2:2010;
- відповідності актів приймання виконаних робіт (форм КБ-3, КБ-2в) наданих

Підрядником за Договором №1616/19, укладеним між Замовником та Підрядником за Договором №1616/19, проектно-кошторисній документації - фактично виконанням роботам по об'єкту.

1.1.4 Веде облік обсягів прийнятих і оплачених будівельно-монтажних робіт, а також будівельно-монтажних робіт, виконаних з недоліками.

1.1.5 Проводить разом з Підрядником за Договором №1616/19 огляд та оцінку результатів виконаних робіт, у тому числі прихованих, і конструктивних елементів.

1.1.6 Повідомляє Підряднику за Договором №1616/19 про невідповідність виробів, матеріалів та обладнання вимогам нормативних документів.

1.1.7 За участю Замовника оформляє акти виявлених недоліків (дефектів) у роботі Підрядника за Договором №1616/19, виконаних з недоліками.

1.1.8 Бере участь у проведенні перевірок:

- робочою комісією якості окремих конструкцій і вузлів, будівельно-монтажних робіт усіх видів, відповідності змонтованого спеціального обладнання, устаткування і механізмів технічним умовам;
- органами державного нагляду та архітектурно-будівельного контролю.

1.1.9 За участю Замовника готує необхідний пакет документів, надає його, супроводжує та самостійно отримує в органах державного архітектурно-будівельного контролю дозвільного документу (Сертифікату) на введення об'єкту в експлуатацію в термін не пізніше 20 робочих днів після завершення будівельно-монтажних робіт, тобто після підписання актів приймання робіт між Замовником та Підрядником за Договором №1616/19.

1.1.10 Виконує інші функції, пов'язані з технічним наглядом на відповідному об'єкті відповідно до Постанови КМУ від 11.07.2007 р. № 903.

1.2 Замовник оплачує роботи Підрядника у розмірі та у порядку, що визначені у Розділі 3 цього Договору.

1.3 Укладаючи цей Договір, вона із Сторін гарантує, що вона наділена правами і повноваженнями, необхідними для належного виконання її зобов'язань за цим Договором.

1.4. Підрядник підтверджує, що даний договір не є таким правочинном в розумінні принципів законодавства та/чи його Статуту (за будь-якими критеріями), для укладення цього договору не потрібно отримання згоди на те його уповноваженого органу.

2. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

2.1 Підрядник зобов'язується якісно, своєчасно, та в повному обсязі виконувати роботи, які зазначені у пункті 1.1. цього Договору, а саме:

2.1.1 Здійснювати функції служби замовника та технічного нагляду за будівництвом згідно з умовами даного Договору та на підставі наказу про призначення відповідального за здійснення технічного нагляду.

2.1.2 Забезпечити підготовку необхідного пакету документів для отримання дозволу на виконання будівельних робіт в органах державного архітектурно-будівельного контролю, супроводжувати отримання дозволу та отримати дозвіл в термін, зазначений в п.1.1.2. Договору.

2.1.3 Забезпечити підготовку та оформити в установленому порядку в органах державного архітектурно-будівельного контролю документи, пов'язані із прийняттям об'єкта в експлуатацію в термін, зазначений в п.1.1.9 Договору.

2.1.4 Здійснювати огляд об'єкту, проводити обміри та вимірювання, знайомитися з Проектом, технічною, правовстановлюючою та іншою документацією відносно об'єкта щодо

якого надається технічний висновок, приймати участь в роботі робочої та приймальної комісії з приймання закінченого будівництвом об'єкту тощо.

2.1.5 Приймати участь в контрольних обмірах на об'єкті, що проводиться за ініціативою правоохоронних органів та органів Держфінінспекції України.

2.1.6 Вимагати від Підприємця за Договором №1616/19:

- виконання робіт відповідно до Проекту та іншої документації, дотримання вимог нормативних документів щодо порядку виконання і прийняття робіт;
- зупинення робіт у разі застосування ним матеріалів, деталей, конструкцій та виробів, які не відповідають вимогам нормативних документів;
- проведення лабораторних випробувань матеріалів і конструкцій щодо їх відповідності сертифікатам якості, а обладнання – технічним (технологічним) паспортам та своєчасного повідомлення їм про такі випробування;
- усунення відхилень від проектних рішень, недоліків (дефектів) та недоробок і повторного пред'явлення робіт для здійснення технічного нагляду;
- зупинення виконання робіт;
 - а) до оформлення актів огляду прихованих робіт;
 - б) у разі виявлення понаднормативної деформації об'єкта або загрози обвалу конструкцій та застаття невідкладних заходів для запобігання виникненню аварії.

2.2 Права та обов'язки Замовника:

2.2.1 Має право вимагати від Підприємця здійснення технічного нагляду відповідно до умов даного Договору.

2.2.2 Зобов'язаний оплатити роботу Підприємця в повному обсязі згідно з умовами даного Договору.

2.2.3 Зобов'язаний надавати Підприємцю документи, необхідні для виконання ним обов'язків за даним Договором, в тому числі 1 екземпляр затвердженої в установленому порядку проектно-кошторисної документації на період виконання робіт і до їх закінчення.

2.2.4 Замовник забезпечує безперешкодний доступ Підприємця до об'єкту, відносно якого здійснюється технічний нагляд за будівництвом.

2.2 Для виконання своїх зобов'язань за Договором Підприємець має право залучити третіх осіб, при цьому він залишає за собою повну відповідальність перед Замовником за якість та своєчасність виконання своїх зобов'язань з Договором.

2.3 Підприємець на виконання вимог Порядку здійснення технічного нагляду під час будівництва об'єкта архітектури, який затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 11.07.2007 № 903. У разі виявлення Підприємцем відхилень від проектних рішень допущених під час будівництва об'єкта, та відмови Підприємця за Договором №1616/19 їх усунути, Підприємець має письмово повідомити Замовника не пізніше 3-го дня з якого Підприємцю стало відомо про відмову Підприємця за Договором №1616/19 щодо усунення виявлених відхилень.

2.4 Замовник зобов'язується своєчасно сплатити і прийняти фактично виконані робіт Підприємця у розмірі та у строки, зазначені Договором.

2.5 Сторона має право вимагати від іншої сторони виконання її обов'язку своєчасно та в повному обсязі.

3. ВАРТІСТЬ РОБІТ, ПОРЯДОК ЇХ ПРИЙНЯТТЯ,

ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ РОЗРАХУНКІВ

3.1 Вартість робіт за даним Договором за угодою Сторін складає 15 964,48 грн. (п'ятнадцять тисяч дев'яност містдесят чотири гривні 48 копійок), без ПДВ.

Договірна ціна є орієнтовною і уточнюється за результатами фактично виконаних Підприємством будівельно-монтажних робіт на підставі актів приймання-передачі виконаних робіт форм КБ-2В, КБ-3 підписаних без зауважень Замовником та Підприємством за Договором №1616/19.

3.2 Вартість робіт за даним Договором коригується у разі зміни договірної ціни Підприємства за Договором №1616/19, відносно якого здійснюється технічний нагляд за будівництвом.

3.3 Підприємство надає Замовнику Акти приймання-передачі виконаних робіт по здійсненню технічного нагляду за будівництвом на підпис тільки після підписання Замовником та Підприємством за Договором №1616/19 актів приймання виконаних робіт (форма КБ-2в) по об'єкту будівництва наданих Підприємством. Підприємство надає Замовнику Акти приймання-передачі виконаних робіт по здійсненню технічного нагляду за будівництвом в два етапи.

3.3.1 I етап – Акти приймання-передачі виконаних робіт по здійсненню технічного нагляду за будівництвом в розмірі 90% виконаних робіт, підписуються Замовником та Підприємством після підписання Замовником та Підприємством за Договором №1616/19 актів приймання виконаних робіт (форма КБ-2в) по об'єкту будівництва наданих Підприємством.

3.3.2 II етап – Акти приймання-передачі виконаних робіт по здійсненню технічного нагляду за будівництвом становить 10% виконаних робіт, підписуються Замовником та Підприємством після виконання умов п. 1.1.9 даного Договору, а саме після отримання дозвільних документів на введення об'єкту в експлуатацію.

3.4 Вартість робіт по здійсненню технічного нагляду за будівництвом включених до Акту виконаних робіт визначається на підставі Актів виконаних робіт Підприємства за Договором №1616/19 по Об'єкту будівництва та становить 2,125 % від вартості виконаних Підприємством за Договором №1616/19 будівельно-монтажних робіт, згідно акту форма КБ-2в.

3.5 Форма оплати по цьому договору встановлюється грошова, платежами у безготівковій формі, у національній валюті.

3.6 Розрахунки проводяться шляхом оплати Замовником рахунків Підприємства протягом 30 (тридцяти) календарних днів за фактом виконання робіт по I етапу та протягом 10 (десяти) календарних днів по II етапу.

3.7 Факт виконання робіт належної якості та у визначених об'ємах підтверджується Актом приймання-передачі виконаних робіт.

3.8 Загальна вартість Договору, що вказана в п. 3.1. Договору, може бути змінена за ініціативою Сторін у встановленому законодавством та цим Договором порядку, шляхом укладання відповідної Додаткової угоди до даного Договору.

3.9 Приймання-передача виконаних робіт за умовами даного Договору оформляється Актом приймання-передачі виконаних робіт (I етап – 90 %), складеним Підприємством та переданим Замовнику, упродовж 5-х (п'яти) робочих днів після приймання виконаних робіт Підприємства за Договором №1616/19 Замовником (форма КБ-2в) по об'єкту будівництва та Актом приймання-передачі виконаних робіт (II етап – 10%), складеним Підприємством та переданим Замовнику, упродовж 5-х (п'яти) робочих днів після отримання дозвільних документів на введення об'єкту в експлуатацію. Підписання акту приймання-передачі робіт Підприємства Замовником без зауважень є підтвердженням відсутності претензій чи зауважень з його боку.

3.10 Фактичний обсяг закупівлі робіт може бути менше договірної вартості закупівлі, встановленої даним Договором. Фактичні обсяги закупівель проводяться згідно фактичного обсягу виконаних робіт.

3.11 В разі наявності у Замовника обґрунтованих зауважень або заперечень щодо якості, об'єму чи строку виконання робіт, такі зауваження оформлюються у письмовому вигляді з переліком виявлених неспівпадів, за підписом уповноваженої особи. Дані письмові зауваження разом з актом приймання-передачі виконаних робіт направляються Підприємству протягом 10 (десяти) робочих днів з дня отримання акту приймання-передачі робіт.

3.12. Протягом 5 (п'яти) робочих днів з дня отримання невідписаного акту разом з обґрунтованою відмовою та переліком зауважень, Підрядник розглядає вказані Замовником зауваження чи заперечення та усуває виявлені в установленій Замовником термін. Після усунення недоліків Підрядник повторно надає Замовнику акт приймання-передачі виконаних робіт для підписання відповідно до п. 3.3 даного Договору.

4. ГАРАНТІЇ ТА ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

4.1. Сторони несуть відповідальність за невиконання або неналежне виконання своїх зобов'язань за даним Договором згідно з чинним законодавством України.

4.2. У разі ненадходження коштів або порушення умов Договору, Підрядник має право призупинити виконання умов Договору до усунення порушення.

4.3. Замовник несе повну відповідальність за надану з метою надання робіт інформацію.

4.4. В разі порушення терміну виконання робіт, невиконання робіт, або виконання робіт не в повному обсязі Підрядник сплачує Замовнику пеню в розмірі 0,1 % від вартості невиконаних або несвочасно виконаних робіт за кожний день прострочення, але не більше подвійної облікової ставки НБУ, що діяла в період, за який стягується пеня.

4.5. В разі порушення строку оплати виконаних робіт Замовник сплачує Підряднику пеню в розмірі 0,1 % вартості робіт, за якими допущено прострочення оплати, за кожний день прострочення, але не більше подвійної облікової ставки НБУ, що діяла в період, за який стягується пеня.

4.6. В разі виконання робіт неналежної якості Підрядник сплачує Замовнику штраф в розмірі 10 % від вартості неякісно виконаних робіт.

4.7. Сплата штрафів та неустойки за порушення умов цього Договору та Додаткових угод, укладених згідно з умовами цього Договору, а також відшкодування завданих збитків не звільняють винну Сторону від виконання зобов'язань за цим Договором.

4.8. У разі зміни статусу платника ПДВ (анулювання або отримання свідоцтва платника ПДВ) Підрядника, втрачати Підрядником статусу платника податку, останній зобов'язаний протягом 3-х календарних днів наступних за днем, в якому відбулася зміна/анулювання чи втрата статусу платника податку, письмово повідомити про це Замовника та; у разі надання Підрядником за цей період податкових накладних, зобов'язаний відкликати їх.

4.9. З усіх питань, що не врегульовані даним Договором сторони керуються чинним законодавством України.

5. СТРОК ДІЇ, УМОВИ ЗМІНИ ТА РОЗРІВАННЯ ДОГОВОРУ

5.1. Даний Договір набуває чинності з моменту його підписання і діє до виконання Підрядником пункту 1.1.9 Договору, а саме отримання Сертифікату в органах державного архітектурно-будівельного контролю документу підтверджуючого факт введення об'єкту в експлуатацію.

5.2. Закінчення строку дії договору не звільняє Сторони від повного виконання ними своїх зобов'язань, згідно з даним Договором.

5.3. Цей Договір може бути розірваний достроково:

- за згодою Сторін в разі чого Сторони укладають відповідну Додаткову угоду;
- однією із Сторін в односторонньому порядку за умови повідомлення іншої Сторони не менш, ніж за 20 (двадцять) календарних днів до дати розірвання Договору, та при повному розрахунку і відсутності заборгованості за виконані Підрядником роботи;
- в односторонньому порядку в разі невиконання Підрядником своїх зобов'язань відповідно

до п. 1.1.2, а саме при отримання відмови в одержанні Дозволу на виконання будівельних робіт;

– в інших випадках, передбачених чинним законодавством.

5.4. Зміна умов Договору здійснюється за згодою Сторін шляхом підписання Додаткових угод.

6. ФОРС-МАЖОРНІ ОБСТАВИНИ

6.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання чи неналежне виконання будь-якого з положень цього Договору, якщо таке невиконання чи неналежне виконання спричинене обставинами непереборної сили (надзвичайними обставинами), які заходяться поза сферою контролю чи впливу сторін, тобто які виникли проти волі і бажання Сторін та з незалежних від Сторін причин, та які унеможливають виконання зобов'язань за цим Договором. Такими обставинами можуть бути: війна (воєнні дії), надзвичайний стан, терористичні акти, екстремальні погодні умови, пожежі, повені, громадські заворушення, страйки, стихійні лиха, епідемії, техногенні катастрофи (аварії), рішення державних органів влади тощо.

6.2. Форс-мажорні обставини автоматично подовжують термін дії цього Договору. Якщо Форс-мажорні обставини тривають понад 30 (тридцять) днів, рішення про подальші дії Сторін щодо невиконання зобов'язань за цим Договором приймаються за взаємною згодою Сторін.

6.3. Факт виникнення тих або інших подій Форс-мажорними в рамках Договору, (якщо Сторонам не вдалося досягти повної згоди) підтверджується висновком/звідкою органу Торгово-промислової палати.

7. ДОДАТКОВІ УМОВИ

7.1. Даний Договір укладено в двох примірниках, по одному для кожної зі сторін, які мають однакову юридичну силу.

7.2. Сторони домовились про те, що будь-які спори, суперечки щодо виконання даного Договору вирішуватимуться Сторонами шляхом переговорів.

7.3. У випадку неможливості врегулювання спору, суперечок, що виникли, шляхом переговорів, Сторони, звертаються до Господарського суду, відповідно до чинного законодавства України.

7.4. Сторони вирішили, що спори за даним договором не можуть розв'язуватися в третейських судах.

7.5. Підрядник підтверджує, що є платником податку на прибуток на загальних умовах.

7.6. Замовник підтверджує, що є платником податку на прибуток на загальних умовах.

7.7. Підрядник та Замовник дають взаємну згоду на використання персональних даних, наданих один одному у рамках цього договору, з метою реалізації державної політики у сфері захисту персональних даних і відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» № 2297 - VI від 01.06.2010 р.

7.8. Підрядник та Замовник повністю усвідомлюють, що вся надава інформація про представників Виконавця і Замовника у вигляді ПІБ, посади, є персональними даними, тобто даними, які використовуються для ідентифікації такого представника, далі Представник, який погоджується з тим, що такі дані зберігаються у Виконавця та Замовника для подальшого використання відповідно до норм законодавства для реалізації ділових стосунків між сторонами. Персональні дані Представника захищаються Конституцією України та Законом «Про захист персональних даних» №2297-VI від 01.06.2010 Права Представника регламентуються Законом України «Про захист персональних даних».

8. АНТИКОРУПЦІЙНІ ЗАСТЕРЕЖЕННЯ

8.1. При виконанні своїх зобов'язань за цим Договором, Сторони, їх афілійовані особи, працівники або посередники не виплачують, не пропонують виплатити і не дозволяють виплату будь-яких грошових коштів або передачу цінностей, прямо або опосередковано, будь-яким особам, для впливу на дії чи рішення цих осіб з метою отримати які-небудь неправомірні переваги чи на інші неправомірні цілі.

8.2. При виконанні своїх зобов'язань за цим Договором, Сторони, їх афілійовані особи, працівники або посередники не здійснюють дії, що кваліфікуються законодавством, як дача/отримання хабара, комерційний підкуп, а також дії, що порушують вимоги законодавства України та міжнародних актів про протидію легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом.

8.3. Кожна із Сторін цього Договору підмовляється під стимулювання будь-яким чином працівників іншої Сторони, в тому числі шляхом надання грошових сум, подарунків, безоплатного виконання на їх адресу робіт (робіт) та іншими, не поєменованими у цьому пункті способами, що ставить працівника в певну залежність і спрямованого на забезпечення виконання цим працівником будь-яких дій на користь стимулюючої його Сторони.

8.4. Під діями працівника, здійснюваними на користь стимулюючої його Сторони, розуміються:

- надання невизначених переваг у порівнянні з іншими контрагентами;
- надання будь-яких гарантій;
- прискорення існуючих процедур;
- інші дії, що виконуються працівником в рамках своїх посадових обов'язків, але йдуть врозрід з принципами прозорості та відкритості взаємин між Сторонами.

8.5. Сторони цього Договору визнають проведення процедур щодо запобігання корупції і контролюють їх дотримання. При цьому Сторони докладають розумні зусилля, щоб мінімізувати ризик ділових відносин з контрагентами, які можуть бути залучені в корупційну діяльність, а також надають взаємне сприяння один одному в цілях запобігання корупції. При цьому Сторони забезпечують реалізацію процедур з проведення перевірок з метою запобігання ризиків залучення Сторін у корупційну діяльність.

9. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

9.1. Невід'ємною частиною договору є:

Додаток 1. Розрахунок вартості виконання робіт з технічного нагляду за будівництвом.

10. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ СТОРІН

ЗАМОВНИК:

КП «Волокнало»

69002, м. Запоріжжя
вул. Святого Миколая (Артеза), 61
р/р UA243348510000026005962490811
в АТ «ПУМБ»
ЄДРПОУ 03327121
ІПН 033271208243
e-mail: oksir.vodkara@ukr.net
тел.(061) 222-24-01

Директор технічний

М.П.



А.А. Шапогал

ПІДРЯДНИК:

ПП «Компанія з управління архітектурно-будівельними проектами»

69035, м. Запоріжжя, вул. Заводська, 30ф.10
р/р UA653133990000026000055756517
в філія «Запорізьке РЗ» АТ КБ «ПРИВАТБАНК»
МФО 313399
ЄДРПОУ 43012983
тел. +38(050) 420-00-57; +38(097) 498-13-67
e-mail: pp.kuap2019@gmail.com

Директор

С.С.Кушніков

М.П.



РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ
виконання функцій Замовника та робіт з технічного нагляду за будівництвом

м. Запоріжжя

«15» 01. 2020р.

З метою визначення вартості виконання функцій Замовника та робіт з технічного нагляду за будівництвом відповідно до Договору, укладеним між Комунальним підприємством «Водоканал», в особі технічного директора Шаповала Андрія Андрійовича, який діє на підставі довіреності №6 від 01.01.2020р з однієї сторони, та приватне підприємство «Компанія з управління архітектурно-будівельними проектами», в особі директора Кушнікова Сергія Станіславовича, враховуючи умови зазначеного вище Договору та вимоги ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 «Правила визначення вартості будівництва» сторони дійшли згоди щодо погодження вартості робіт за Договором згідно з наступним розрахунком:

1. Загальна кошторисна вартість об'єкту «Капітальний ремонт водопроводу по вул. Зелінського від пр. Соборний до вул. Незалежної України в м. Запоріжжя» (Договір підряду №1616/19 від 26.12.2019, укладений між Товариством з обмеженою відповідальністю "Будівельник 2013" – Підрядник та КП «Водоканал» м. Запоріжжя – Замовник) становить 870 054,91 тис. грн.

2. Вартість робіт з виконання функцій служби замовника та робіт з технічного нагляду за будівництвом відповідно до вищезазначеного договору у відсотковому вираженні: 2,125%

3. Підсумок розрахунків глав №№1-9 зведеного кошторису Підрядника без урахування ПДВ: 713 706,11 грн.

4. Вартість робіт (у грошовому вираженні):

$$713\,706,11 \cdot 2,125\% / 0,95 = 15\,964,48 \text{ грн.}$$

Вартість робіт з виконання функцій служби замовника та робіт з технічного нагляду за будівництвом згідно предмета вищезазначеного Договору підряду в капітальному будівництві становить складом: 15 964,48 грн. (п'ятнадцять тисяч дев'яност шістьдесят чотири гривні 48 копійок), без ПДВ.

В подальшому вартість робіт з виконання функцій служби замовника та робіт з технічного нагляду за будівництвом буде уточнюватись на підставі вартості фактично виконаних будівельно-монтажних робіт Підрядником (акти КБ-2В) по кожному акту окремо.

ЗАМОВНИК

Директор технічний



А.А.Шаповал

ПІДРЯДНИК

Директор



С.С.Кушніков